

Министерство образования и науки Российской Федерации  
федеральное государственное автономное  
образовательное учреждение высшего образования  
«Национальный исследовательский Томский политехнический университет» (ТПУ)

## ПРИКАЗ

14.10.2015

№ 134/09

О внесении изменений в приказ  
№ 85/од от 05.08.2015

С целью исполнения протеста заместителя прокурора Томской области № 21-04 -2015 от 22.10.2015 ПРИКАЗЫВАЮ:

1.

Исключить из Приложения к приказу «Положение о студенческом общежитии федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Томский политехнический университет»» (далее - Положение) **п.28.**

2.

**П.19** раздела V Положения изложить в следующей редакции:

«Выселение проживающих из общежития производится после расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по следующим основаниям:

1. Наниматель в любое время может расторгнуть настоящий Договор.
2. Настоящий Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.
3. Расторжение настоящего Договора по требованию Наймодателя допускается в судебном порядке в случае:
  - 1) невнесения Нанимателем платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более 6 месяцев;
  - 2) разрушения или повреждения жилого помещения Нанимателем или членами его семьи;
  - 3) систематического нарушения прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
  - 4) использования жилого помещения не по назначению.
4. Настоящий Договор прекращается в связи:
  - 1) с утратой (разрушением) жилого помещения;
  - 2) со смертью Нанимателя;
  - 3) с истечением срока трудового договора;

- 4) с окончанием срока службы;
  - 5) с окончанием срока обучения.
5. В случае расторжения или прекращения настоящего Договора Наниматель и члены его семьи должны освободить жилое помещение. В случае отказа освободить жилое помещение граждане подлежат выселению без предоставления другого жилого помещения, за исключением случаев, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации».

### 3.

Исключить из Приложения № 1 «Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Томского политехнического университета» (далее - Правила):

- Из п.2.5. слова «Оплата за проживание в студенческом общежитии осуществляется через Сбербанк России»;
- П.5.3.

### 4.

Раздел 11 Правил изложить в следующей редакции:

«Выселение проживающих из общежития производится после расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по следующим основаниям:

1. Наниматель в любое время может расторгнуть настоящий Договор.
2. Настоящий Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.
3. Расторжение настоящего Договора по требованию Наймодателя допускается в судебном порядке в случае:
  - 1) невнесения Нанимателем платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более 6 месяцев;
  - 2) разрушения или повреждения жилого помещения Нанимателем или членами его семьи;
  - 3) систематического нарушения прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
  - 4) использования жилого помещения не по назначению.
4. Настоящий Договор прекращается в связи:
  - 1) с утратой (разрушением) жилого помещения;
  - 2) со смертью Нанимателя;
  - 3) с истечением срока трудового договора;
  - 4) с окончанием срока службы;
  - 5) с окончанием срока обучения.
5. В случае расторжения или прекращения настоящего Договора Наниматель и члены его семьи должны освободить жилое помещение. В случае отказа

освободить жилое помещение граждане подлежат выселению без предоставления другого жилого помещения, за исключением случаев, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ: протест заместителя прокурора Томской области № 21-04-2015 от 22.10.2015.

Ректор



П.С. Чубик

Проректор по ВСР



Д.В. Сон

Начальник ПО



Г.Е. Симахина

Председатель ППОСиА



Е.А. Вятчина

Председатель Совета студентов



С.Б. Камешева

Руководитель ЦСР



О.А. Никифорова